

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**BIÊN BẢN LÀM VIỆC**

V/v niêm yết công khai số tờ, số thửa, diện tích, loại đất, chủ sử dụng đất để thực hiện dự án: Khu đô thị mới Linh Sơn - Huống Thượng, thành phố Thái Nguyên (Khu số 2).

Hôm nay, vào hồi 08 giờ 00 phút, ngày 15 tháng 10 năm 2025, tại UBND phường Linh Sơn, tỉnh Thái Nguyên.

Thành phần gồm có:

**I. Đại diện Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất khu vực V**

- |                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| - Ông Nguyễn Văn Đồng  | Chức vụ: Phó giám đốc |
| - Ông Nguyễn Đức Nghĩa | Chức vụ: Cán bộ       |
| - Bà Đào Thanh Mùi     | Chức vụ: Cán bộ       |

**II. Đại diện UBND phường Linh Sơn:**

- |                        |   |
|------------------------|---|
| - Ông: Trần Chí Dũng   | Chức vụ: Phó chủ tịch UBND              |
| - Ông: Hoàng Việt Thảo | Chức vụ: Chuyên viên phòng KT, HT và ĐT |

**III. Đại diện tổ dân phố Huống Trung :**

- |                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| - Ông Nguyễn Đức Sơn | Chức vụ: Tổ trưởng |
|----------------------|--------------------|

**IV. Đại diện chủ sử dụng đất**

- |                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| - Ông Lương Thị Vân | - Là chủ sử dụng đất |
|---------------------|----------------------|

**NỘI DUNG:**

Căn cứ Luật đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 24/2024/QĐ-UBND ngày 01/8/2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 17/12/2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc ban hành Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên ban hành kèm theo Quyết định số 24/2024/QĐ-UBND ngày 01/8/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực V phối hợp với UBND phường Linh Sơn và các thành phần liên quan tiến hành công khai và tiếp nhận ý kiến đóng góp về số tờ, số thửa, diện tích, loại đất, chủ sử dụng đất và dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Khu đô thị mới Linh Sơn – Huống Thượng, thành phố Thái Nguyên (Khu số 2).

Thời gian công khai: Từ ngày 15/10/2025 đến hết ngày 14/11/2025.

Địa điểm niêm yết: Tại UBND phường Linh Sơn, tỉnh Thái Nguyên và nhà văn hóa tổ dân phố Huống Trung, phường Linh Sơn, tỉnh Thái Nguyên.

Trong thời gian niêm yết công khai nếu có ý kiến đóng góp, thắc mắc, Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực V sẽ phối hợp với UBND phường Linh Sơn và các thành phần liên quan tổng hợp ý kiến và thực hiện các bước tiếp theo.



Vậy chúng tôi thống nhất nội dung biên bản này làm cơ sở để thực hiện các bước tiếp theo. Biên bản lập xong hồi 10 giờ 20 phút cùng ngày, đọc cho các thành phần cùng nghe và thống nhất ký tên dưới đây. /.

Người ghi biên bản

*Ug*  
Đào Hồng Minh

ĐD. TT phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên  
Chi nhánh khu vực V



GIÁM ĐỐC  
*Nguyễn Văn Đông*

ĐD. Ủy ban MTTQ phường Linh Sơn

ĐD. UBND phường Linh Sơn



PHƯỜNG LINH SƠN  
KẾ CHỨC TỊCH  
ĐIỀU CHỨC TỊCH  
Trần Chí Dũng

ĐD. Đ. P. Hướng Thủy

*[Signature]*

Nguyễn Đức Sơn



ĐD. Chủ sử dụng đất

*Van  
Huong Thu; Van*

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**BIÊN BẢN LÀM VIỆC**

*V/v Tổng hợp lấy ý kiến đóng góp về số tờ, số thửa, diện tích, loại đất, chủ sử dụng đất để thực hiện dự án: Khu đô thị mới Linh Sơn – Huống Thượng, thành phố Thái Nguyên (Khu số 2)*

Hôm nay, vào hồi... giờ... ngày... tháng... năm 2025. Tại trụ sở UBND phường Linh Sơn, tỉnh Thái Nguyên, thành phần gồm có:

**I. Đại diện Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất khu vực V**

- |                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| - Ông Nguyễn Văn Đồng  | Chức vụ: Giám đốc |
| - Ông Nguyễn Đức Nghĩa | Chức vụ: Cán bộ   |
| - Bà Đào Thanh Mùi     | Chức vụ: Cán bộ   |

**II. Đại diện UBND phường Linh Sơn:**

- |                        |   |
|------------------------|---|
| - Ông: Trần Chí Dũng   | Chức vụ: Phó chủ tịch                   |
| - Ông: Hoàng Việt Thảo | Chức vụ: Chuyên viên phòng KT, HT và ĐT |

**III. Đại diện tổ dân phố Huống Trung :**

- |                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| - Ông Nguyễn Đức Sơn | Chức vụ: Tổ trưởng |
|----------------------|--------------------|

**IV. Đại diện chủ sử dụng đất**

- Ông Lương Thị Vân - Là chủ sử dụng đất

**NỘI DUNG:**

Căn cứ Luật đất đai năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 24/2024/QĐ-UBND ngày 01/8/2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 17/12/2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc ban hành Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên ban hành kèm theo Quyết định số 24/2024/QĐ-UBND ngày 01/8/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Chi nhánh Trung tâm Phát triển Quỹ đất khu vực V phối hợp với UBND phường Linh Sơn; tiến hành tổng hợp ý kiến đóng góp về số tờ, số thửa, diện tích, loại đất, chủ sử dụng đất để thực hiện dự án: Khu đô thị mới Linh Sơn – Huống Thượng, thành phố Thái Nguyên (Khu số 2).

\* Ý kiến của gia đình:

- Nhất trí chủ trương thực hiện dự án.
- Nhất trí số tờ, số thửa, diện tích, loại đất, chủ sử dụng đất theo dự thảo phương án.
- Không có ý kiến gì khác.



Biên bản kết thúc hội 17 giờ 07 phút cùng ngày, đọc cho các thành phần cùng nghe và thống nhất ký tên dưới đây. /.

Người ghi biên bản

*Handwritten signature*  
Đào Mạnh Hùng

ĐD. TT phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên

Chi nhánh khu vực V



GIÁM ĐỐC

*Handwritten signature*  
Nguyễn Văn Đông

ĐD. Ủy ban MTTQ phường Linh Sơn

ĐD. UBND phường Linh Sơn



UBND PHƯỜNG LINH SƠN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH  
Trần Chí Dũng

ĐD. B. DP. Huyện. Lương...

*Handwritten signature*

Nguyễn Đức Sơn



Đại diện chủ sử dụng đất

*Handwritten signature*  
Lương Chí Văn